

## Stabroek



Directrice Else Bouwens loopt voorbij residentie Villa ter Molen. FOTO ERIK VANDEWALLE



De afwerking van de assistentiewoningen is volgend jaar klaar. FOTO ERIK VANDEWALLE



De gevel wordt gerestaureerd. FOTO ERIK VANDEWALLE

Contact:  
Geert D'Hulster  
Eindredactie  
geert.dhulster@gazetvanantwerpen.be

An Van de Voorde  
Eindredactie  
an.vandevoorde@gazetvanantwerpen.be

Kristin Matthyssen  
Reporter  
kristin.matthyssen@gazetvanantwerpen.be

# Residentie Villa ter Molen mikt op huiselijke sfeer

Woon-zorgcentrum in gewezen bierstekerij Vandermolen opent in december

**In het centrum opent volgende maand residentie Villa ter Molen de deuren. Dat zijn 58 kamers voor senioren en 38 assistentiewoningen op de plek van de oude bierstekerij van Vandermolen.**

• Op de plaats van de oude bierstekerij van Vandermolen prijkt nu residentie Villa ter Molen. Het project dat Mertens Architecten vormgaf, heeft een oppervlakte van circa 9.000 vierkante meter. Het project voorziet 58 rusthuiskamers en 38 assistentiewoningen. Voor bewoners en personeel is er een ondergrondse parking met 27 plaatsen. Vulpia staat in voor de uitbating van het woon- en zorgcentrum. "Half december verwelkomen we onze eerste bewoners. Dan is uiteraard het hele project nog niet afgerond. De afwerking van de assistentiewoningen waar de bewoners zelfstandig wonen en de restauratie van de kasteelvilla is

voltooid in de loop van de eerste helft van 2018", zegt directrice Else Bouwens.

"Acht van de 58 kamers kunnen worden gebruikt voor korte verblijven. Op de gelijkvloerse verdieping zijn er zestien kamers, op de eerste en tweede etage komen er 21. De kamers hebben allemaal een verstelbaar bed, een nachtkastje met koelkast, een kastenwand, een comfortabele zetel en een flatscreen. In de badkamer is er een inlopdouche. Bewoners kunnen ook eigen spulletjes meebrengen", legt Else Bouwens uit. "Kleinschaligheid, wonen in een huiselijke sfeer en eigentijdse inrichting zijn troeven die Vulpia op tafel legt. Hier wonen kost 64 euro per dag. Die prijs omvat verzorging, het gebruik van handdoeken en dekbedden, maaltijden, animatie en het gebruik van de fitnessruimte. Medicatie is niet inbegrepen."

Tegen april of mei zijn ook de assistentiewonin-

gen helemaal klaar. Die tellen allemaal een slaapkamer en hebben een volledig ingerichte keuken. Afhankelijk van de oppervlakte en de ligging betaalt u voor een assistentiewoning tussen de 40 en 50 euro per dag. Een oproepsysteem voor noodgevallen staat dag en nacht ter beschikking van de bewoners. Mits bijbetaling kunnen ook maaltijden besteld worden.

De oude kasteelvilla aan de straatkant wordt nu gerestaureerd. Met glazen gangen wordt ze verbonden met het zorgcomplex. "In de villa komen vier assistentiewoningen. Beneden komt een brasserie. Die wordt ook opengesteld voor buitenstaanders want we willen hier een open huis maken. In de toekomst richt de brasserie zich dan ook op onder meer fietstoeristen en mensen die willen kennismaken met onze totaliteit", legt directrice Else Bouwens uit.

ERIK VANDEWALLE