



Klooster en vroegere muziekschool worden omgetoverd tot appartementen

Turnhout

Het klooster van het Heilig Graf in de Tramstraat en de pastorie aan het Kerkplein, beter bekend als de voormalige muziekschool, openen zaterdag 15 februari terug even de deuren. Geïnteresseerden kunnen de sfeer opsnuiven van de locaties waar twee keer veertien nieuwbouwapartementen komen.

“De priorij in de Tramstraat en de pastorie aan het Kerkplein zijn twee mooie historische gebouwen waarvan de gevels behouden blijven”, zegt nieuwbouwverantwoordelijke Sabine Schenkels van makelaar Heylen Vastgoed in Turnhout, dat de appartementen verkoopt. “Het interieur wordt wel volledig vernieuwd, er komen veertien nieuwe appartementen in elk gebouw.”

De appartementen in Woonerf De Pastorie bevinden zich in twee blokken, de oude pastorie en de voormalige kloosterwoning. Ze beschikken allemaal over een eigen tuin of terras. Net zoals in Residentie De Priorij is er een gemeenschappelijke binnentuin met fietsenstalling. Pronkstukken zijn ongetwijfeld de zolder van de vroegere muziekschool en de kapel van het klooster, die bewaard blijft en tot loft wordt verbouwd. De kleinste appartementen zijn 66 vierkante meter groot en kosten 149.000 euro, de grootste gaan tot iets meer dan 200 vierkante meter in De Pastorie en iets minder dan 300 vierkante meter in De Priorij.

Roodthoofd



Zo zal de nieuwbouw op het Kerkplein eruitzien. RR

Heylen doet de verkoop in opdracht van het Antwerpse Ultrium Development. Zij kwamen eerder in het nieuws door de aankoop en herbestemming van de historische fabrieken van snoepproducent Confiserie Roodthoofd in Antwerpen. Roodthoofd verhuisde enkele jaren geleden naar de Turnhoutse industrieterreinen.

Sabine Schenkels Heylen Vastgoed "De gevels van deze historische gebouwen blijven behouden, binnenin wordt alles vernieuwd"

Na de verhuis van de stedelijke academies voor muziek, woord en dans en voor schone kunsten naar de nieuwe Kunstencampus op Turnova begon de stad met de verkoop van de vroegere locaties. De meeste hebben ondertussen een nieuwe invulling. De voormalige tekenacademie in de Gemeentestraat wordt verbouwd tot een cohousingproject, ook met behoud van de historische gevels.

Wie Woonerf De Pastorij en Residentie De Priorij wil verkennen, is zaterdag 15 februari van 10 uur tot 12 uur welkom aan het Kerkplein en van 13 uur tot 15 uur in de Tramstraat. De openhuizendag van Heylen betekent het startschot van de verkoop.

“Het is niet de bedoeling dat de mensen alleen gaan rondlopen, maar we willen hen toch al een eerste kennismaking bieden”, legt Sabine Schenkels uit. Timings voor beide projecten zijn er nog niet. “Die zijn onder meer afhankelijk van de verkoop. Maar waarschijnlijk starten we na het bouwverlof.”



Een 3D-voorstelling van een appartement in de Tramstraat. RR