

Jonge Edegemnaars maken gebruik van voorkooprecht

Woonplanners wil iets doen aan de vergrijzing van Edegem. De projectontwikkelaar gaf jonge inwoners daarom vier maanden voorkooprecht voor een nieuw bouwproject. En dat bleek een succes.

KOEN DE BEUKELLEER

EDEGEM Edegem werd vorig jaar uitgeroepen tot meest vergrijzde gemeente. Enkele maanden geleden veroorzaakte een actie van de Edegemse projectontwikkelaar Woonplanners heel wat beroering. Om de vergrijzing in de gemeente tegen te gaan creëerde de ontwikkelaar een voorkooprecht voor jonge Edegemnaars. En daar gingen heel wat mensen gretig op in. 'Jonge mensen trekken weg uit hun gemeente omdat ze geen betaalbaar stuk bouwgrond vinden', zegt Mike Wildemeersch van projectontwikkelaar Woonplanners. 'Dat vinden we jammer en daarom boden we hen in ons nieuwe woonproject *Edegem* een voorkooprecht aan.'



MIKE WILDEMEERSCH
Woonplanners

Het voorkooprecht moet voorkomen dat jongeren wegtrekken uit hun eigen gemeente

Woonplanners schreef alle Edegemnaars aan met de vraag of ze interesse hebben in een lap bouwgrond. En dat wierp zijn vruchten af. 'Tijdens de opendeurweek informeerden

Projectontwikkelaar wil jonge mensen in gemeente houden



Al meer dan de helft van de bouwgronden in 'Edegem' zijn verkocht. Foto: f

maar liefst 120 gezinnen naar het woonproject', zegt Wildemeersch. 'In die eerste week werden meteen drie bouwgronden verkocht.'

En de interesse bleef, want na vier maanden was al meer dan de helft van de bouwgronden, en 15 procent van de woningen, verkocht. 'Allemaal jonge Edegemse gezinnen die hun toekomst verder willen ontplooiën in hun vertrouwde gemeente', zegt Wildemeersch. 'De gemiddelde leeftijd van de kopers lag tussen de 33

en de 34 jaar.' Ondanks het succes is de actie van de projectontwikkelaar wel in strijd met het standpunt van de Europese Unie, die geen voorkeur wil

geven aan 'wonen in eigen streek'. Toch vindt Wildemeersch dat Woonplanners niets te verwijten valt. 'Edereden kan bij ons een lap grond kopen, alleen mochten Edegemnaars zich vier maanden eerder aanmelden dan anderen.'

Andere gemeente

Het bouwbedrijf wil de lokale verankering van haar projecten ook in de toekomst verzekeren via het voorkooprecht. 'Voor een volgende project, in een andere gemeente uit het Antwerpse, hebben we een gelijkaardige regeling getroffen', zegt Wildemeersch. 'Het voorkooprecht is niet alleen populair bij jonge gezinnen, maar ook bij lokale besturen die belang hechten aan betaalbaar wonen in eigen streek.'

Overvallers slaan etalage juwelier aan diggelen

DEURNE Juwelier Striek aan de Gallifortlei kreeg woensdagmiddag drie gemaskerde overvallers over de vloer. Ze sloegen met zware hamers de winkel-etalage aan diggelen.

zegt Alex. 'De mannen op de foto werden door een fluit-signaal verwittigd dat het tijd was om door te gaan. In totaal duurde de overval hooguit drie minuten.'

Kraaienpoten

De drie gemaskerde mannen grabbelden juwelen en horloges mee. Twee medeplichtigen bleven intussen in de vluchtwagen zitten. Overbuurman Alex Hoebeke zag het allemaal gebeuren. 'Plots stond ik oog in oog met de daders', zegt hij. 'Hoewel ze een bivakmuts droegen waren het duidelijk jonge mannen, waarvan ik de oudste hooguit achttien jaar schat.'

Alex nam vlug een foto van de feiten, maar liep dan naar binnen omdat de daders hem hadden opgemerkt. 'Het was duidelijk dat ze hun overval goed hadden voorbereid'.

De overvallers vertrokken via de Krenghingerstraat om de stoplichten in de Ter Heydelaan te vermijden. In die straat wierpen ze kraaienpoten op het wegdek om de achtervolging te bemoeilijken. Eén achtervolger slaagde er toch in om een foto te maken van de nummerplaat van de overvallers. In de loop van de avond werd de vluchtwagen met Nederlandse nummerplaat teruggevonden aan de Schotensesteenweg. De wagen stond in Nederland geseind als gestolen. (dhw)



De jeugdraad van Schilde is klaar voor de 19de Schil on Stage. Foto: jk

Jeugdraad doet Schilde dit weekend rocken

SCHILDE Het ietwat saaie dienstencentrum wordt dit weekend hip. De jeugdraad houdt er zijn Schil on Stage.

rockband Chuck Said No en de beruchte metal/hardcore machine van This Kid stampen het publiek in gang als voorbode voor headliner The Wolf Banes, de door de wol geverfde groep van Wim Punk en Lange Polle.'

Alleen dj's

Nieuw is dat op zaterdag in beide zalen alleen nog dj's zullen draaien. 'Zo is er meer ruimte om ook opkomend draaitalent een podiumkans te bieden. We hebben gezorgd voor een breed muziekgenre, onder andere Electro, drum-and-bass en feestmuziek zijn erbij. Op zaterdag sluiten we Schil on Stage af met enkele bekendere dj's, waaronder DB Blacklabel en Tito & Echo Virus', aldus nog Jef Peeters. (jef)

INFO

Schil on Stage, vandaag en zaterdag, 19.30 uur in dienstencentrum Schoolstraat 44, Schilde. Combicket kost 10 euro. Geen voorverkoop.

De bewoners van Regatta zoeken toffe burens



Regatta Longitude appartementen nieuwe fase

Op Regatta kun u vanaf 117.000 euro* wonen op een bijzondere plek. Met zicht op groen en bovendien vlakbij t water. De terraces van Antwerpen op nog geen 5 minuten. Benieuwd? Een schoolje in de wijk en ongelooflijk veel open ruimte om te sporten. Hier voelen reeds honderden bewoners zich thuis. Modelappartement te bezoeken elke zondag van 11.00h tot 14.00h.** Worden jullie de nieuwe burens? Maak een afspraak en kom eens kijken.

03 260 95 60

www.vooruitzicht.be/regatta



* (incl kosten en btw) ** gelopen Belgische (ingang Beneluxlaan na de poort)